



AFTREEOORD

BELÊ IN JOU AFTREDE

HEFFINGSTRUKTUUR VIR WOONSTELLE

- * Deeltitel skema
- * Oordragskoste ingesluit in verkoopprijs
- * 10% Terugbetaling op herverkoopwaarde van eiendom
- * Siekesorg toegangsfooi van R 10,000 per persoon (eenmalige betaling)

MAANDELIKSE HEFFING

HEFFING	Oppervlakte	Basiese heffing @ R14.70/m ²	TOTAAL 1 persoon:	TOTAAL 2 persone:
		(Totale oppervlakte van huis, garage, stoep, werf, motorafdak)	(Basiese heffing plus siekesorgfooi van R391 pp per maand)	(Basiese heffing plus siekesorgfooi van R782 pp per maand)
Tweeslaapkamer woonstel met motorhuis/afdak	91 m ²	R 1 338	R 1 729	R 2 120

INGESLUIT:

Onderhoud en instandhouding (insl. water & elektrisiteit) van gemeenskaplike areas
Onderhoud en instandhouding van huise (eksterne fasade)
Grassny dienste
24 Uur sekuriteit en ge-elektrifiseerde heinings
Versekering van eiendom (inhoud uitgesluit)
Administrasie en personeel

UITGESLUIT:

Munisipale belasting
Water en elektrisiteit
Onderhoud & instandhouding van huise (interne fasade)
Siekesorgfooi van R140.50 per dag wanneer in Versorgingseenheid
Drie maaltye per dag wanneer in Versorgingseenheid @ R3271.00 per maand
Verpligte 10 maaltye per maand (R690.50 per maand per persoon)

OPSIONELE EKSTRAS

Etes, skoonmaakdienste